



AGENTUR HOHMANN
IMMOBILIEN & VERSICHERUNGEN

Immobilien-Exposé

**s-h-i.de: „Südstadt/Uni - vollmöblierte
2-Zimmer inkl. Einbauküche & Balkon“**

**Objekt-Nr.:
WE1p4mö**



Wohnung zur Miete

in 42119 Wuppertal - Elberfeld





Details

Nichtraucher

WG-geeignet

Als Ferienimmobilie geeignet

Kaltmiete

850 €

Warmmiete

970 € zzgl. Heizkosten

Nebenkosten

120 €

Heizkosten

keine Angabe

Wohnfläche (ca.)

50 m²

Zimmer

2

Balkon/Terrasse Fläche (ca.)

2 m²

Kategorie

Gehoben

Anzahl Badezimmer

1

Anzahl Balkone

1

Anzahl Terrassen

1

Baujahr

1955

Möbliert

voll

Unterkellert

Ja

Bad mit

Dusche, Fenster

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Laminat

Beschreibung

Vollausgestattete 2-Zimmerwohnung inkl. Möbel, Einbauküche und Küchenausstattung, Bett, TV, etc., siehe Bilder.

Inkl. Hausmeisterservice (Treppenhausreinigung & Mülltonnen rausstellen, bereits in den Nebenkosten enthalten). Die NK sind für eine Person berechnet, die Wohnung kann maximal mit 2 Personen bewohnt werden. Mietvertrag für ein Jahr.

Renoviert sowie vollmöblierte & vollausgestattet im Erdgeschoss.



Bitte KEINE ANRUFEN!

Gefällt Ihnen die Lage und möchten Sie die Immobilie besichtigen?

Wir beantworten NUR SCHRIFTLICHE ANFRAGEN. Bitte KEINE ANRUFEN!

Klicken Sie bitte auf "ANBIETER KONTAKTIEREN" und teilen Sie uns über die Kontaktanfrage Ihren VOLLSTÄNDIGEN VOR- & NACHNAMEN und Ihre ANSCHRIFT mit.

Gerne vereinbaren wir im Anschluss mit Ihnen auch einen Besichtigungstermin vor Ort - Vielen Dank im Voraus, Ihr Team der AGENTUR HOHMANN.

Ausstattung

- + Arbeitsplatz, Schreibtisch, Bürostuhl
- + Flatscreen TV
- + Waschmaschine

Einbauküche Fa. Alma

- + Backofen
- + Ceranherd Herd
- + Kochutensilien
- + Mikrowelle
- + Kühlschrank

Sonstiges

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen oder kennen jemanden der verkaufen möchte?

Dann kontaktieren Sie uns, wir nehmen Ihnen als Immobilien-Ökonom mit unserer Agentur die Vermarktungsarbeit ab.

Zuvor erstellen wir eine umfassende, kostenlose und unverbindliche Marktwertermittlung & Analyse.

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen persönlichen Gesprächstermin in unseren Geschäftsräumen

- Vielen Dank im Voraus, Ihr Team der AGENTUR Hohmann - Immobilien & Versicherungen.
www.s-h-i.de

Rechtshinweis:

Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben.



Obwohl wir die Angaben, Berechnungen und die sonstigen Informationen mit Sorgfalt und nach besten Wissen und Gewissen zusammengestellt haben, müssen wir uns Rechen- und Druckfehler sowie Irrtümer vorbehalten. Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Hiermit weisen wir auf unsere AGB hin die jederzeit Anwendung finden.

Der Makler-Vertrag mit unserer Agentur kommt entweder durch eine schriftliche Vereinbarung oder die Inanspruchnahme unserer Dienstleistung (Maklertätigkeit) auf der Basis unseres Objekt-Exposés und unserer Bedingungen zustande.



Lage & Umgebung

42119 Wuppertal - Elberfeld

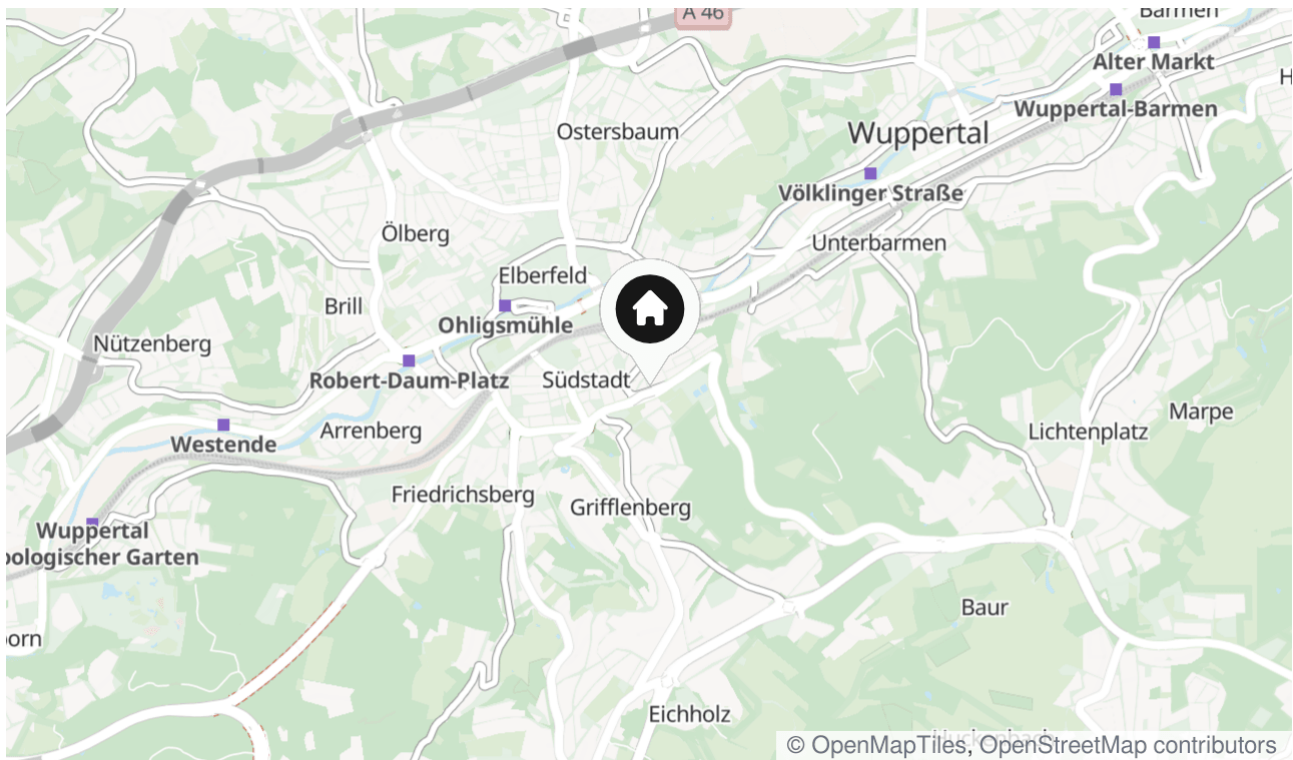
Bitte KEINE ANRUFEN!

Gefällt Ihnen die Lage und möchten Sie die Immobilie besichtigen?

Wir beantworten NUR SCHRIFTLICHE ANFRAGEN. Bitte KEINE ANRUFEN!

Klicken Sie bitte auf "ANBIETER KONTAKTIEREN" und teilen Sie uns über die Kontaktanfrage Ihren VOLLSTÄNDIGEN VOR- & NACHNAMEN und Ihre ANSCHRIFT mit.

Gerne vereinbaren wir im Anschluss mit Ihnen auch einen Besichtigungstermin vor Ort - Vielen Dank im Voraus, Ihr Team der AGENTUR HOHMANN.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie



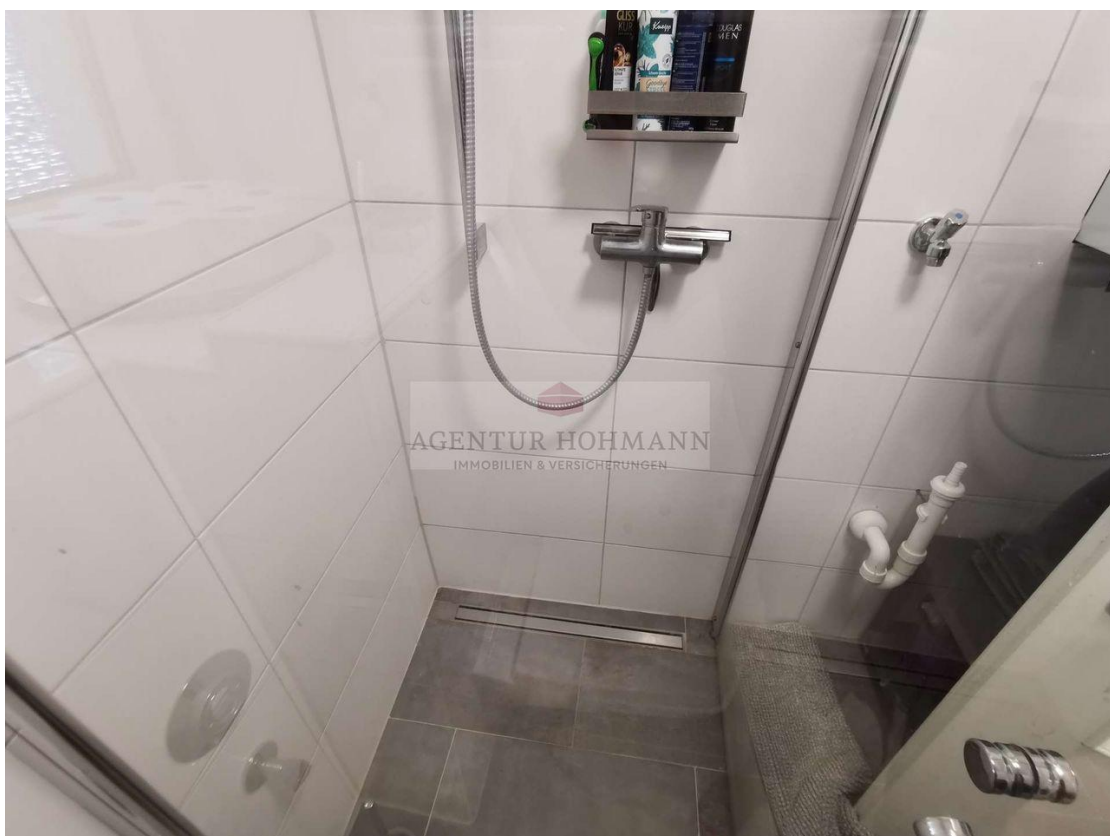
Einbauküche inkl. Ausstattung



Einbauküche inkl. Ausstattung



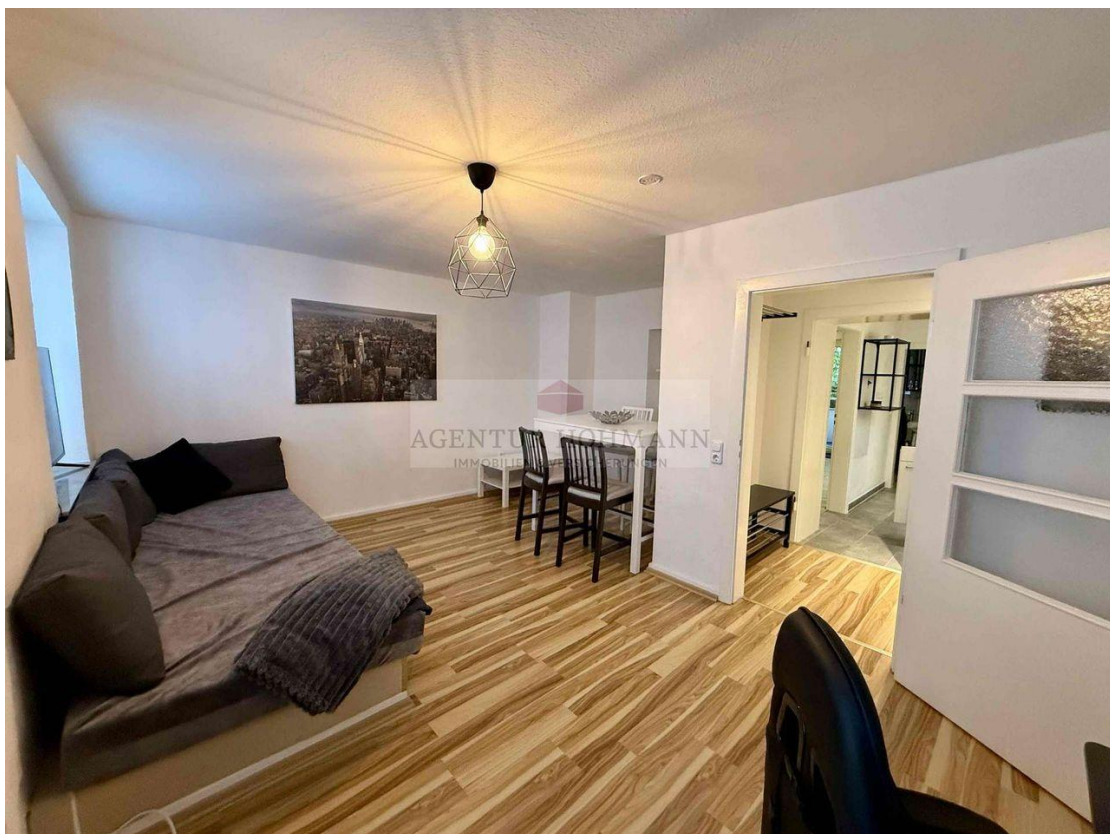
Dusche, Waschmaschine, Fenster



Dusche, Waschmaschine, Fenster



Einbauküche inkl. Ausstattung



Ess- und Wohnz. mit Homeoffice



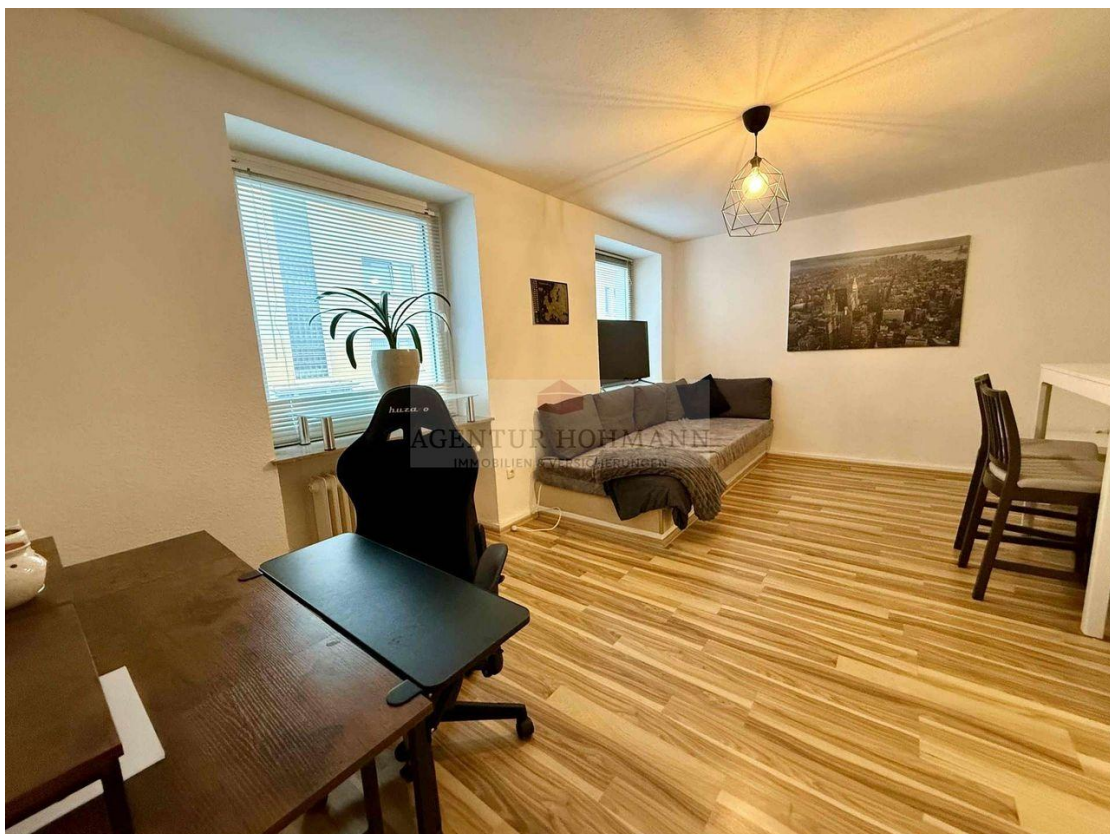
Eingang, Flur mit Garderobe



Eingang, Flur mit Garderobe



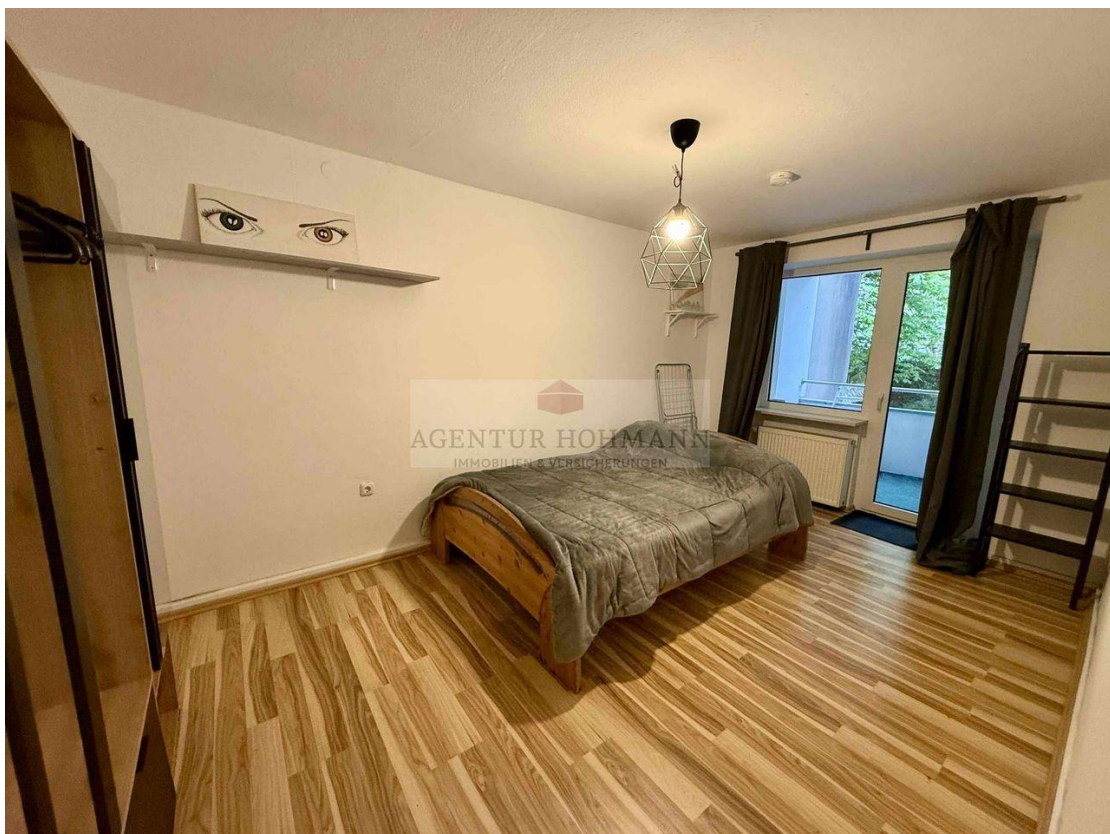
Ess- und Wohnz. mit Homeoffice



Ess- und Wohnz. mit Homeoffice



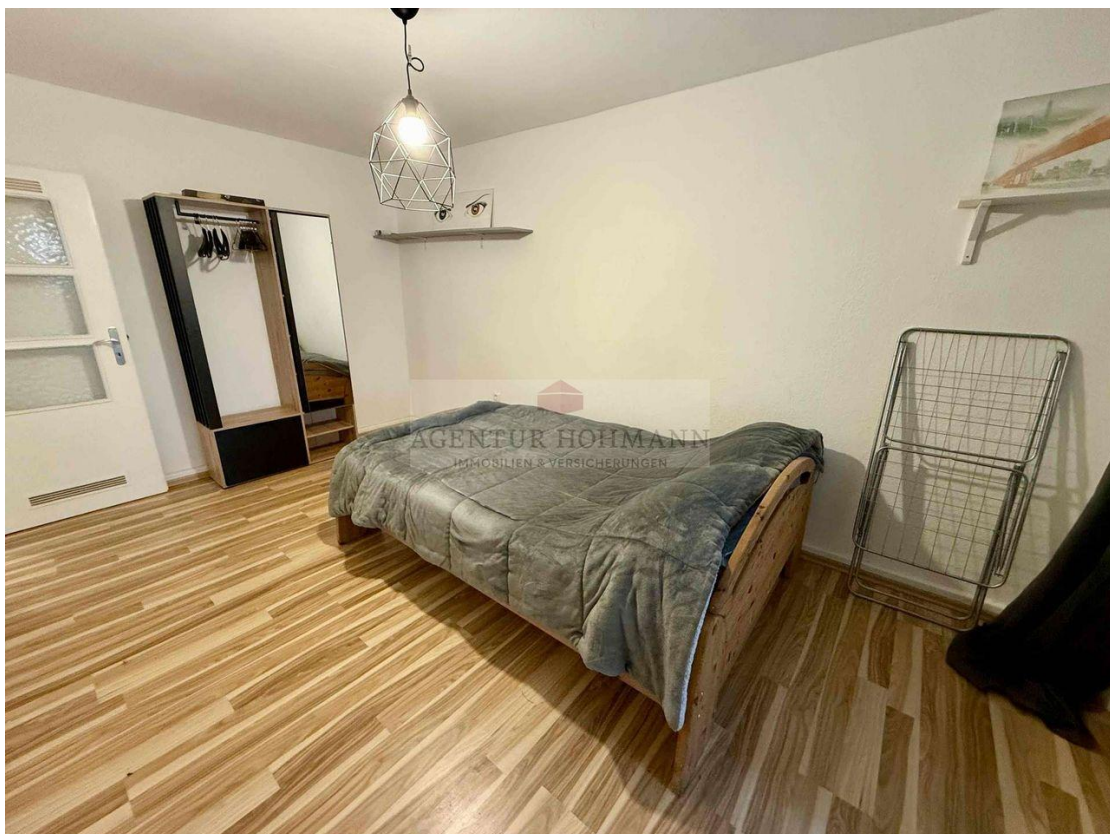
Ess- und Wohnz. mit Homeoffice



Schlafz., Bett & Kleiderschrank



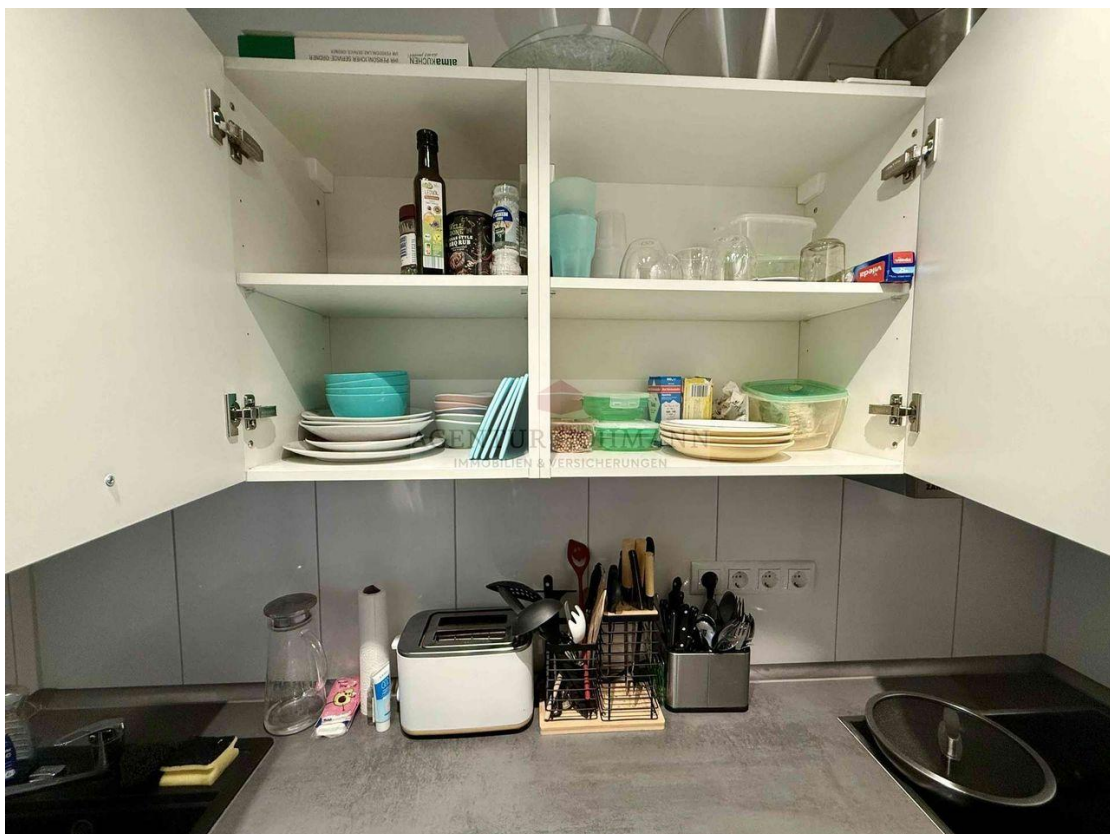
Balkon



Schlafz., Bett& Kleiderschrank



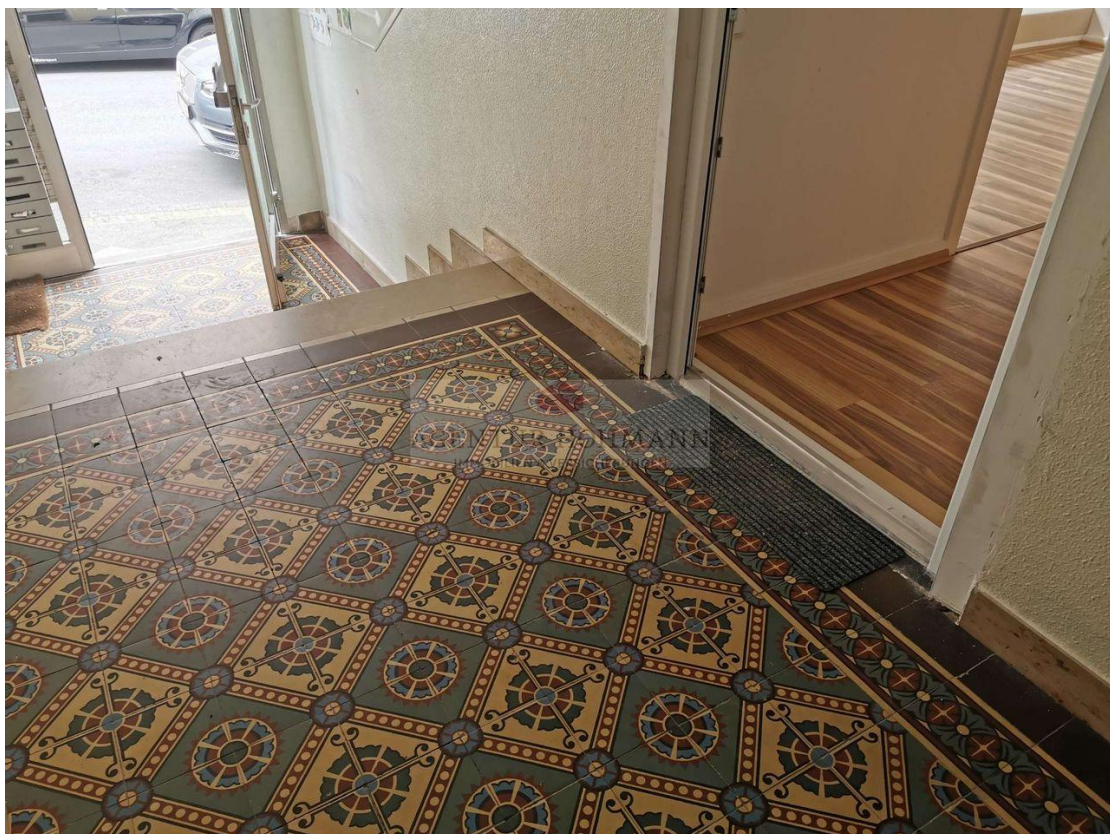
Schlafz., Bett& Kleiderschrank



Einbauküche inkl. Ausstattung



Eingang, Flur mit Garderobe



Hauseingang



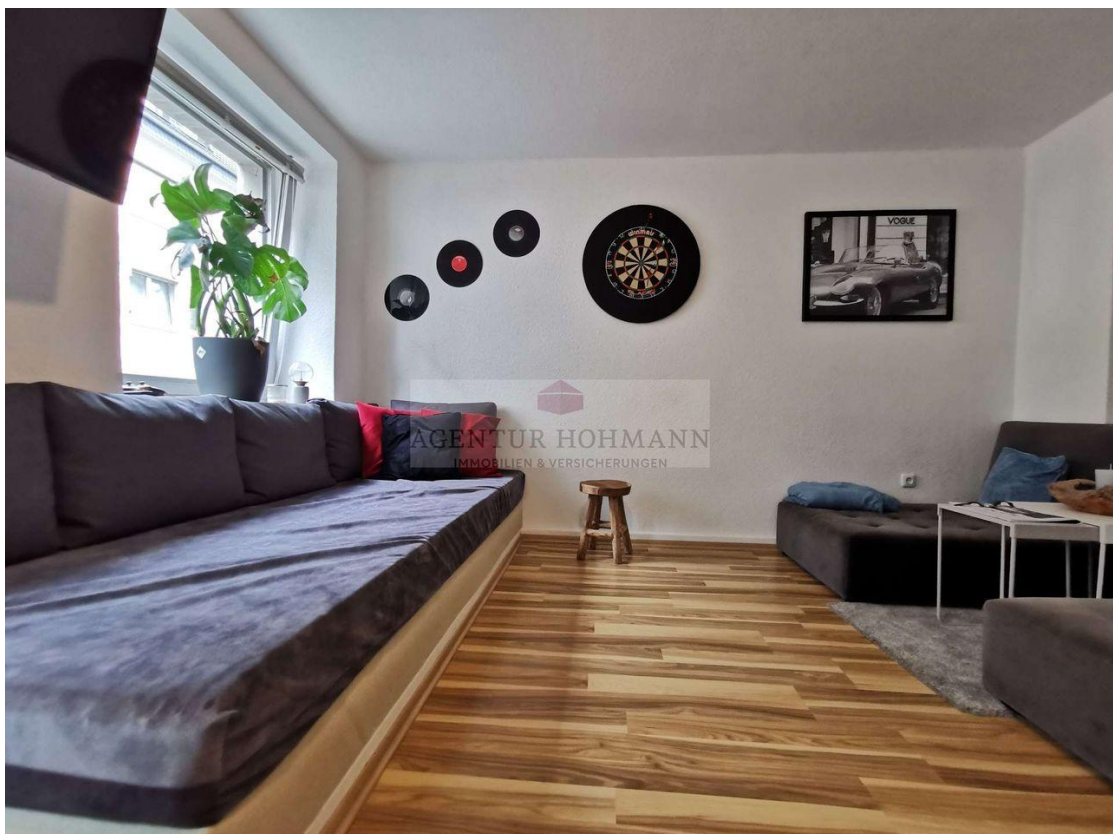
Beispiel: Schlafzimmer mit Balkon (2)



Beispiel: Ess- und Wohnzimmer mit Homeoffice



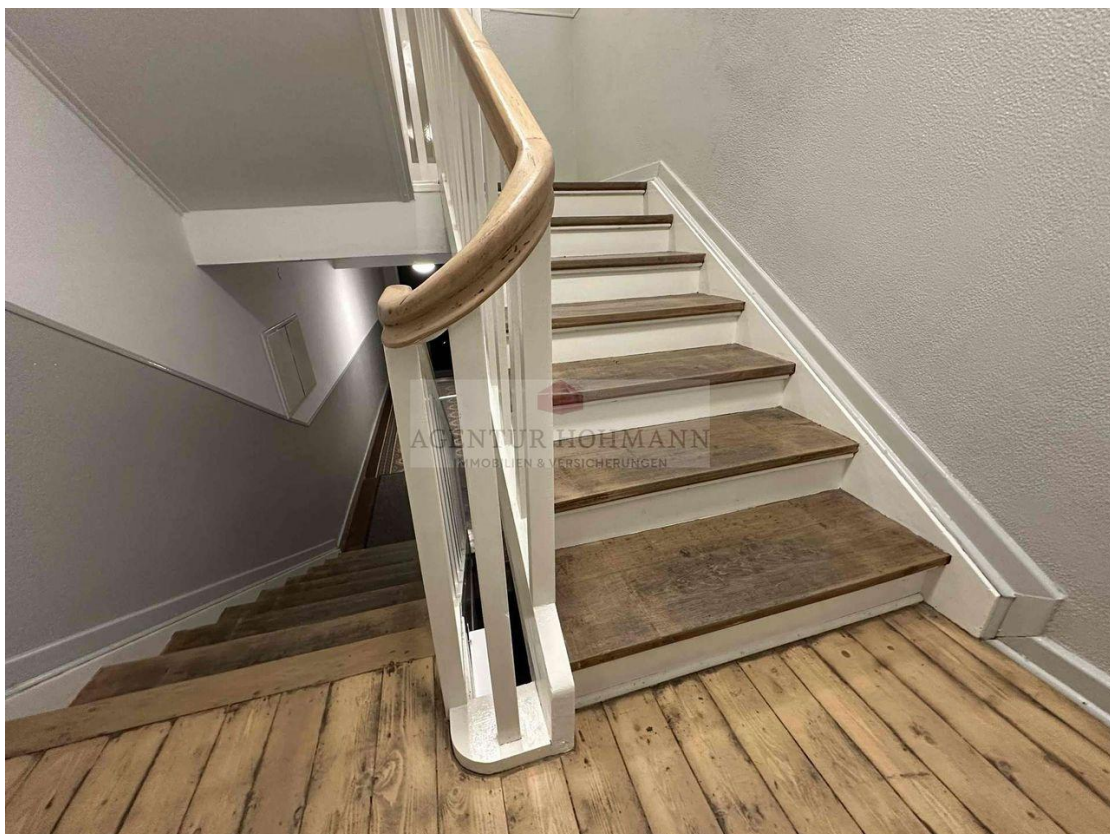
Beispiel: Ess- und Wohnz. mit Homeoffice



Beispiel: Ess- und Wohnzimmer mit Homeoffice



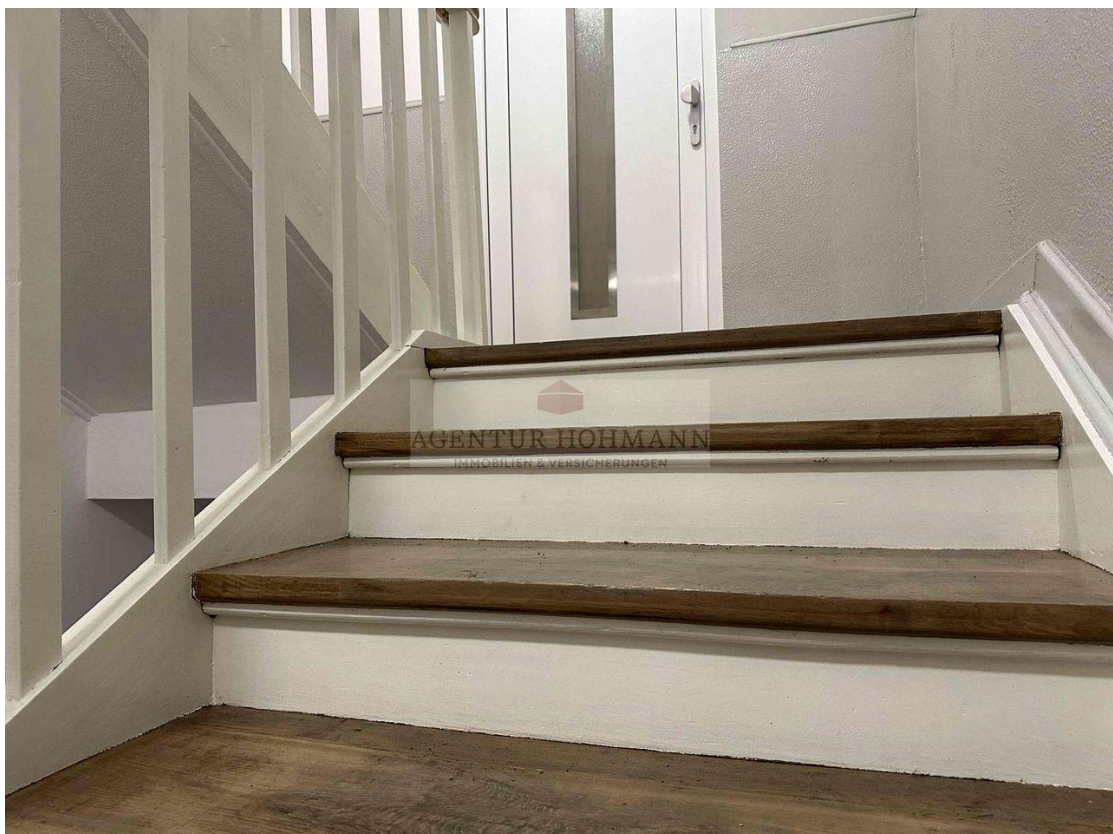
Beispiel: Ess- und Wohnzimmer mit Homeoffice



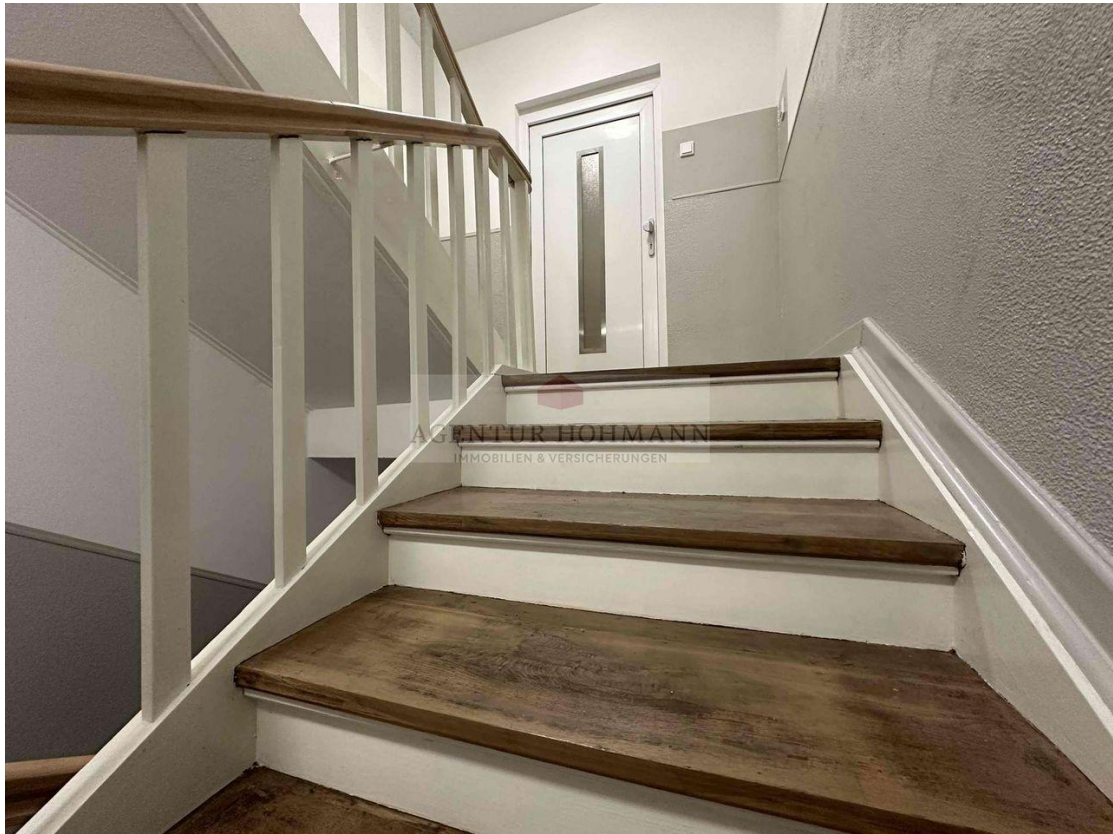
IMG_3547.jpg



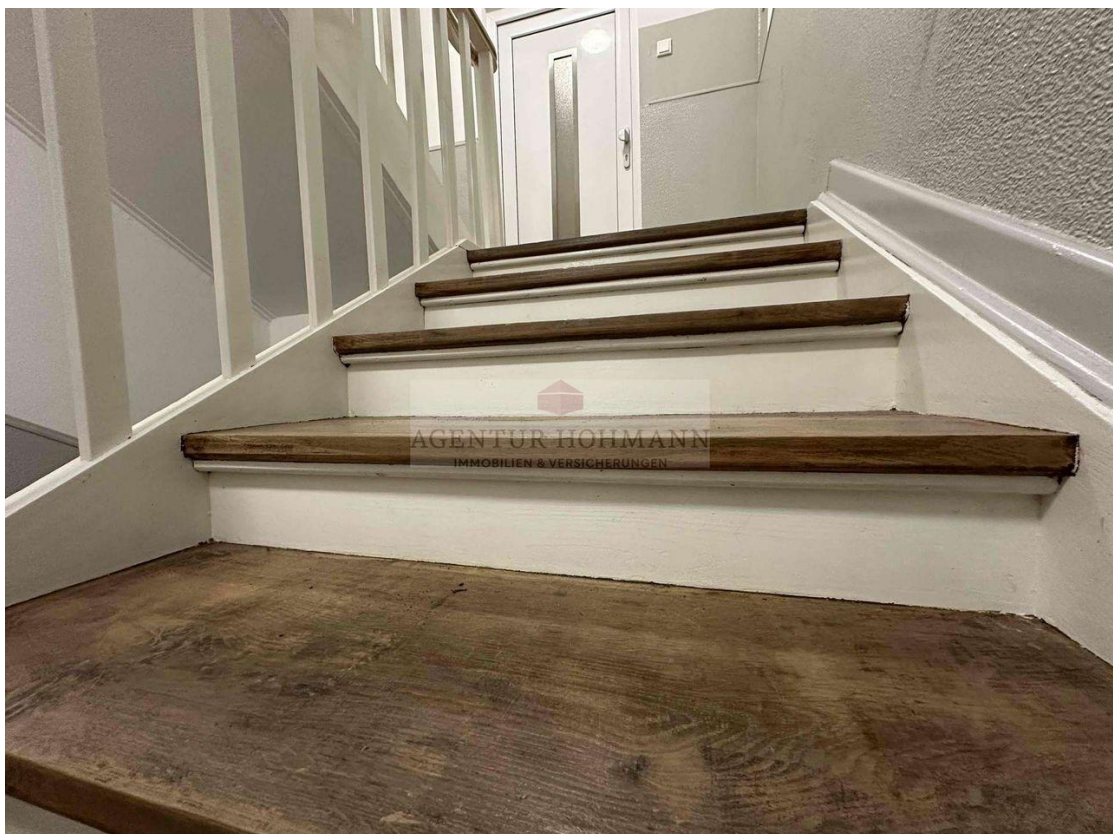
IMG_3546.jpg



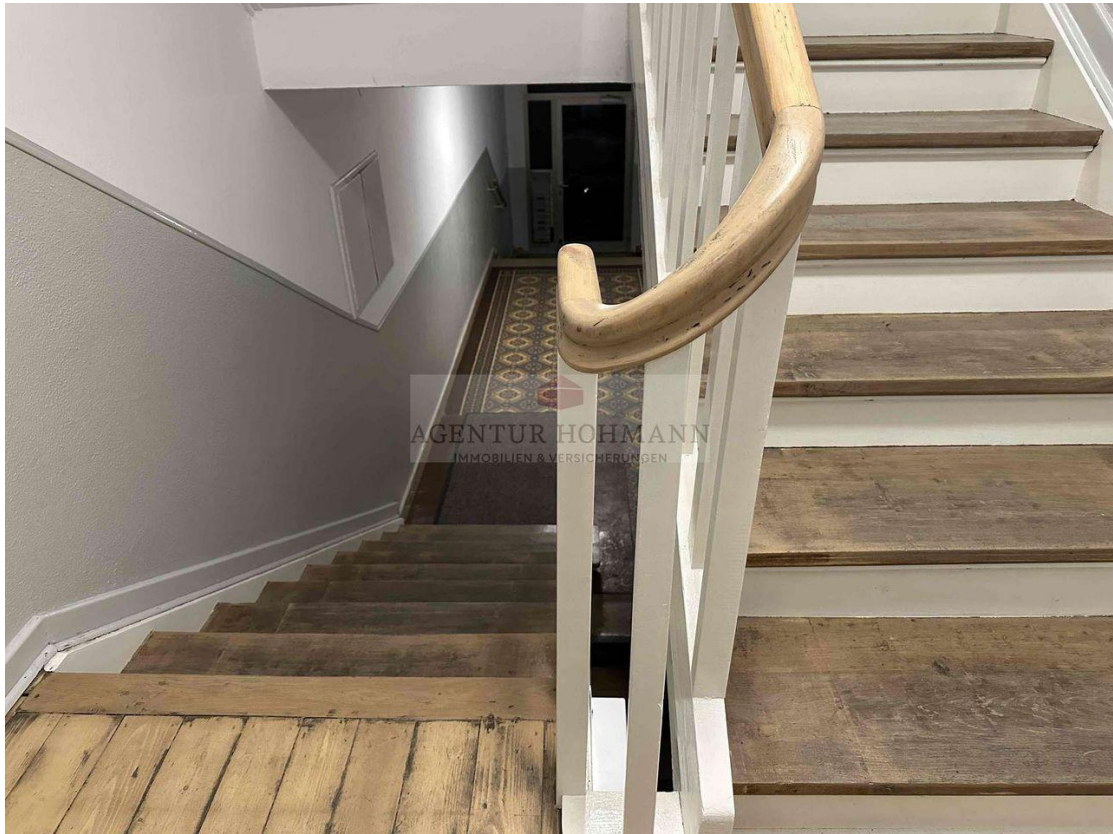
IMG_3544.jpg



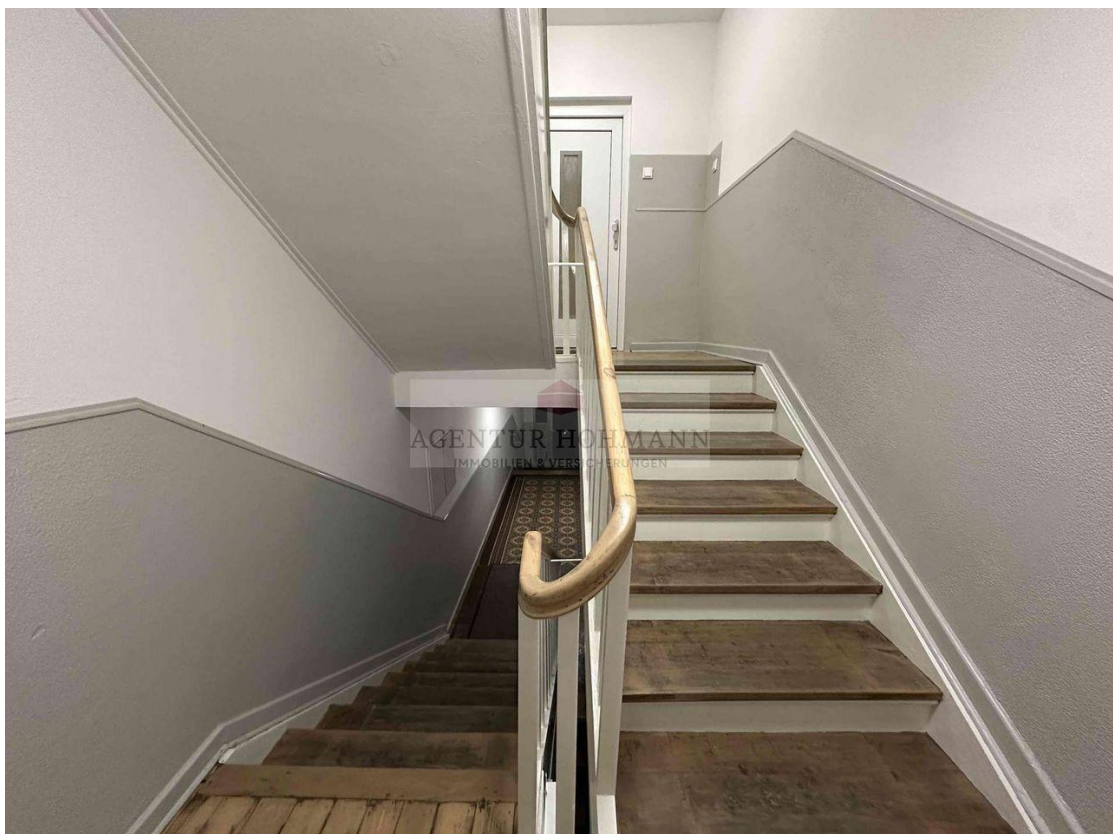
IMG_3543.jpg



IMG_3542.jpg



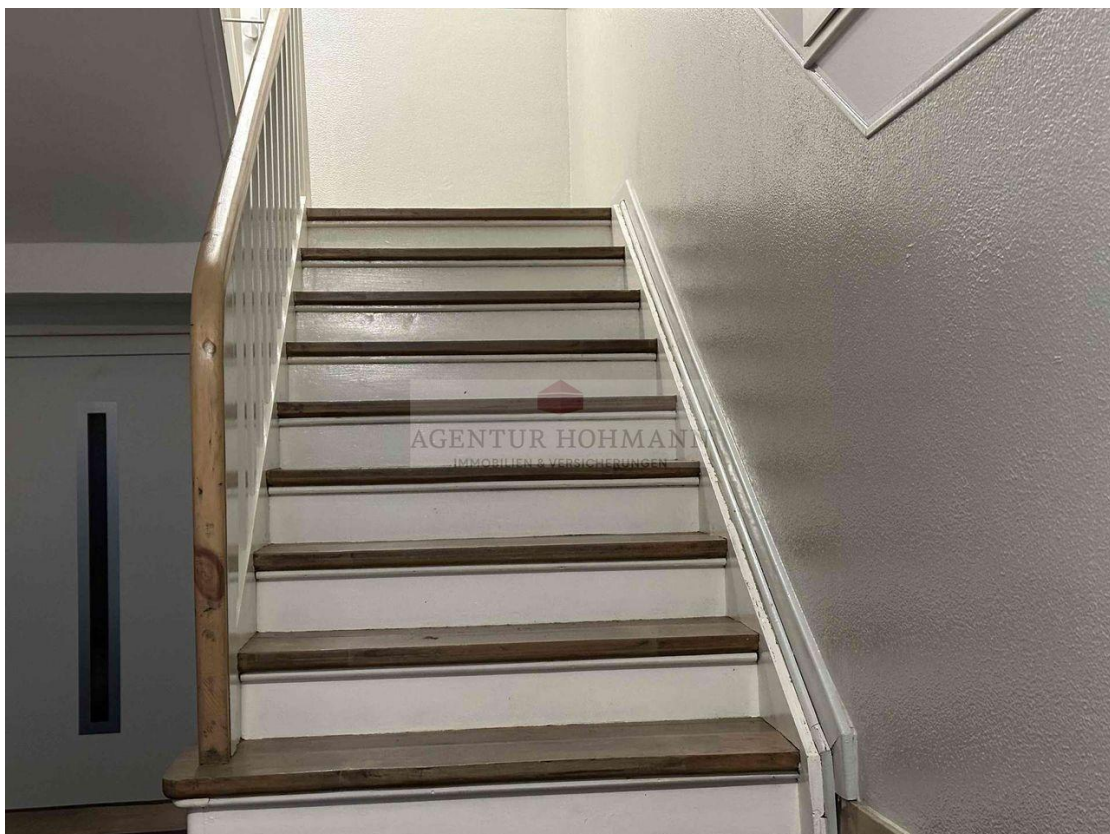
IMG_3541.jpg



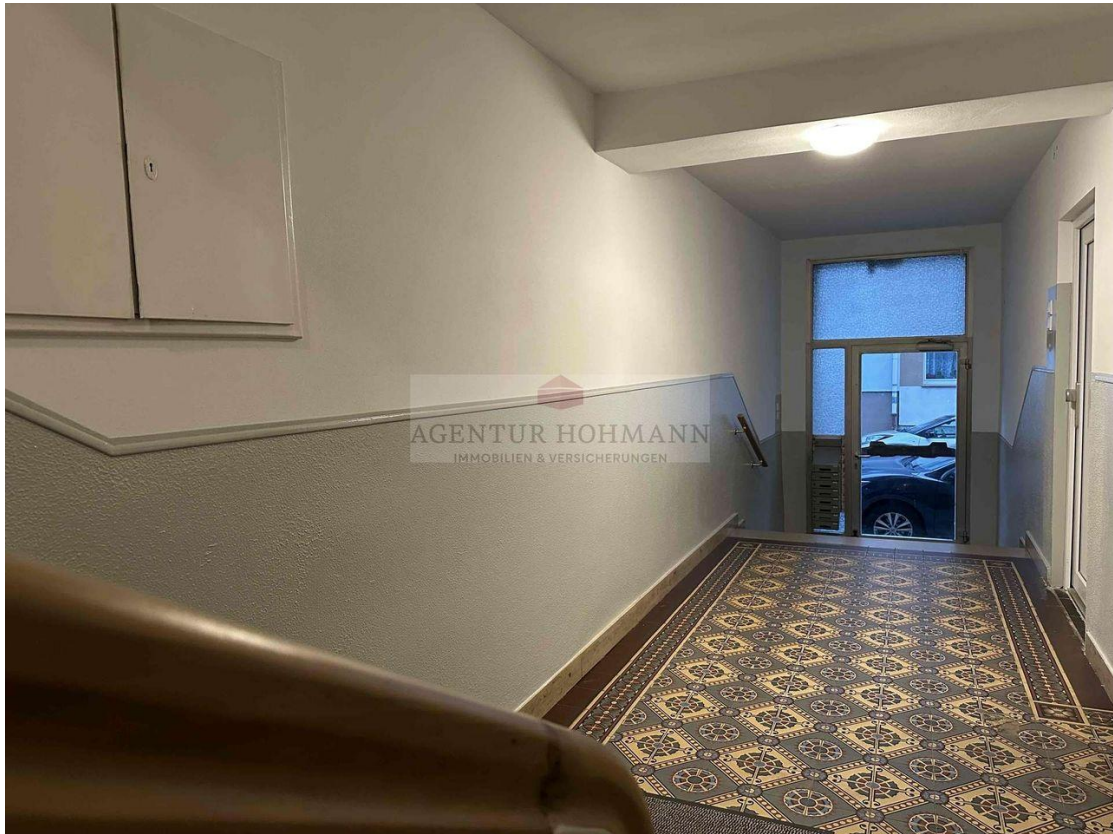
IMG_3540.jpg



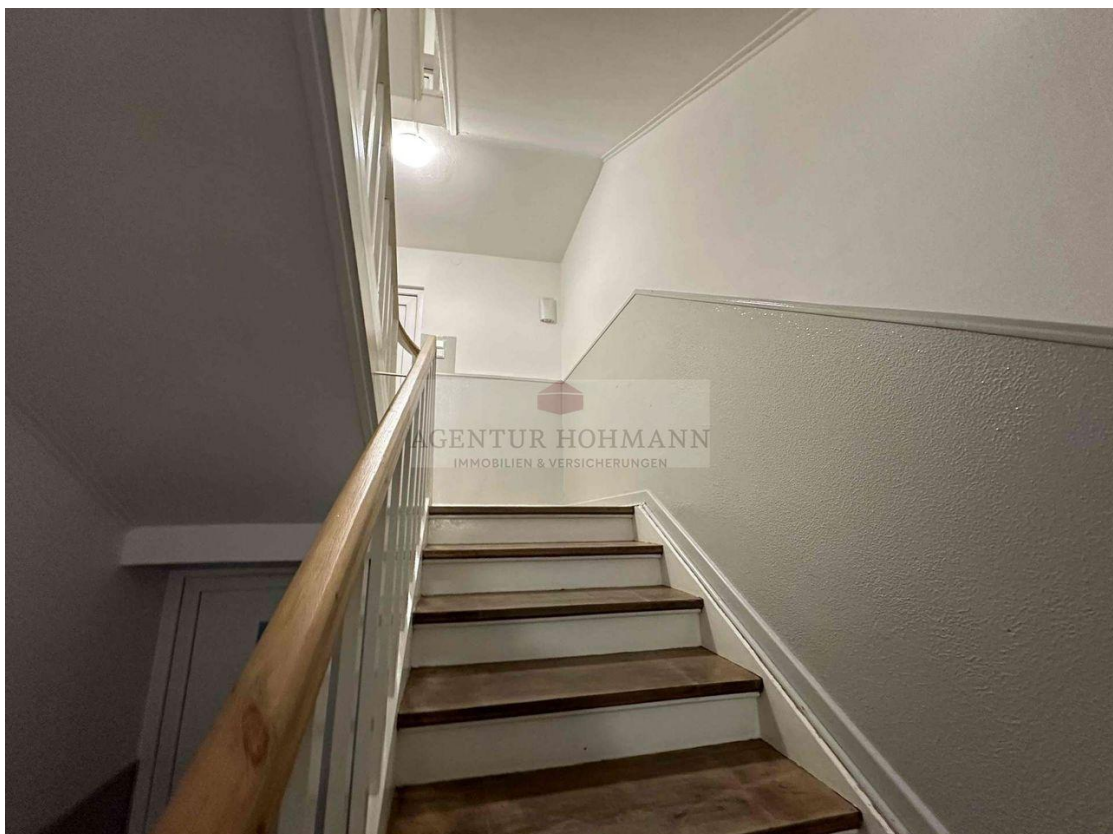
IMG_3539.jpg



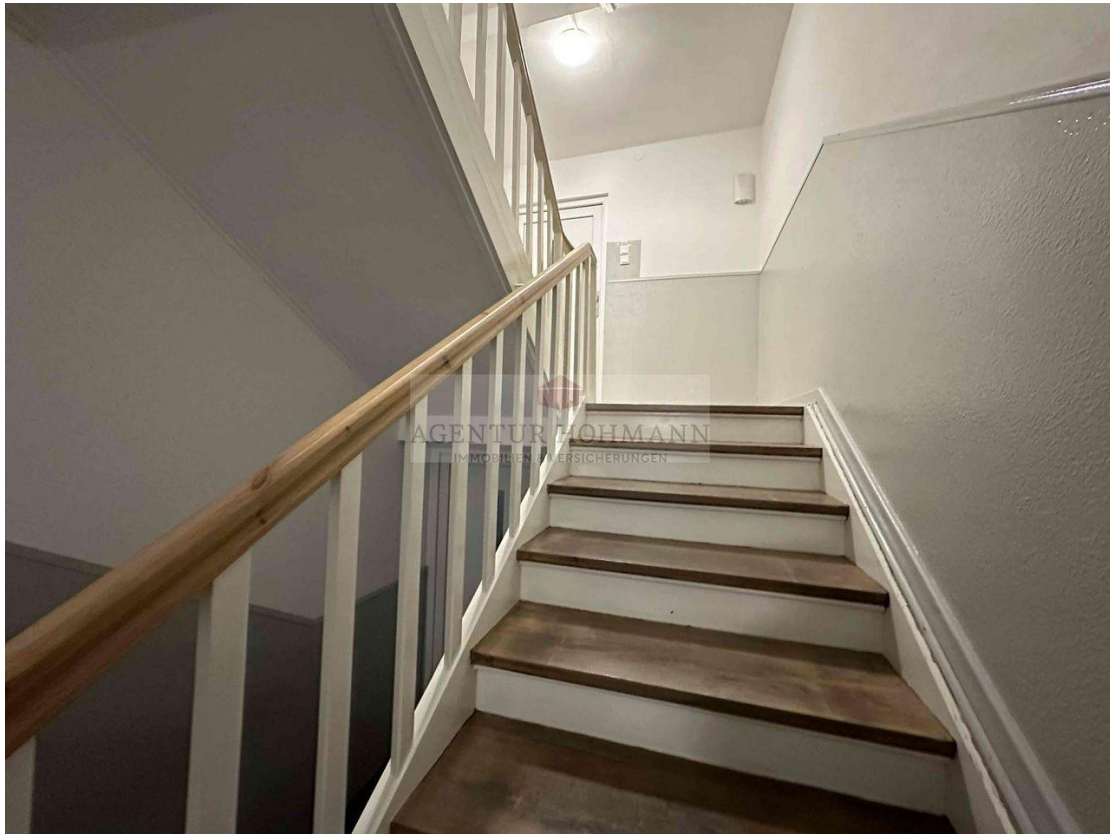
IMG_3537.jpg



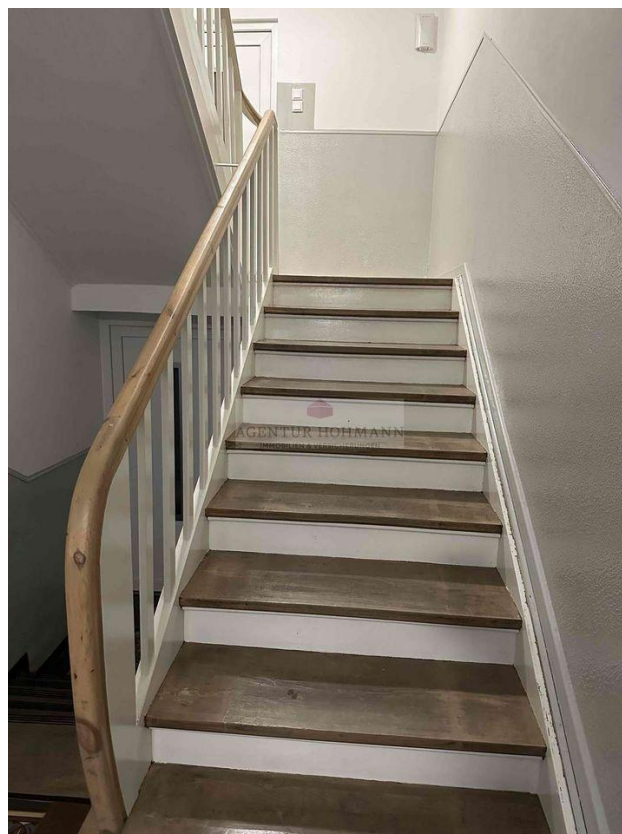
IMG_3536.jpg



IMG_3534.jpg



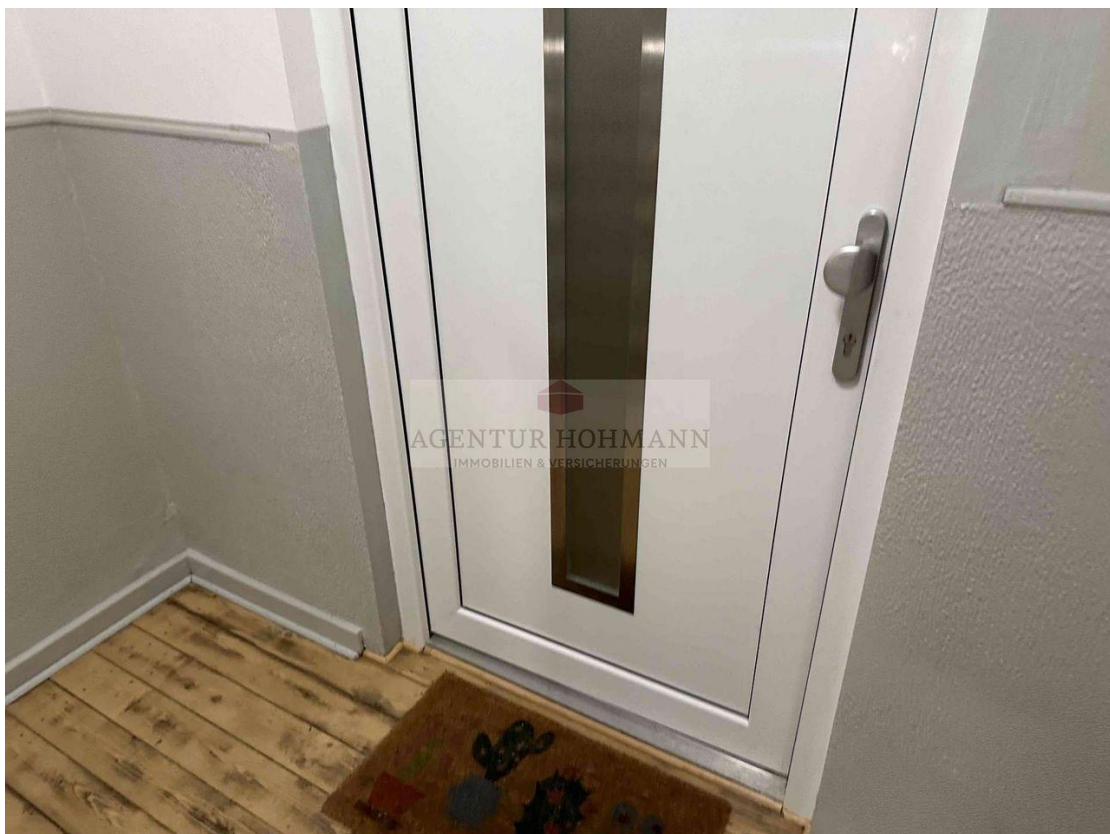
IMG_3533.jpg



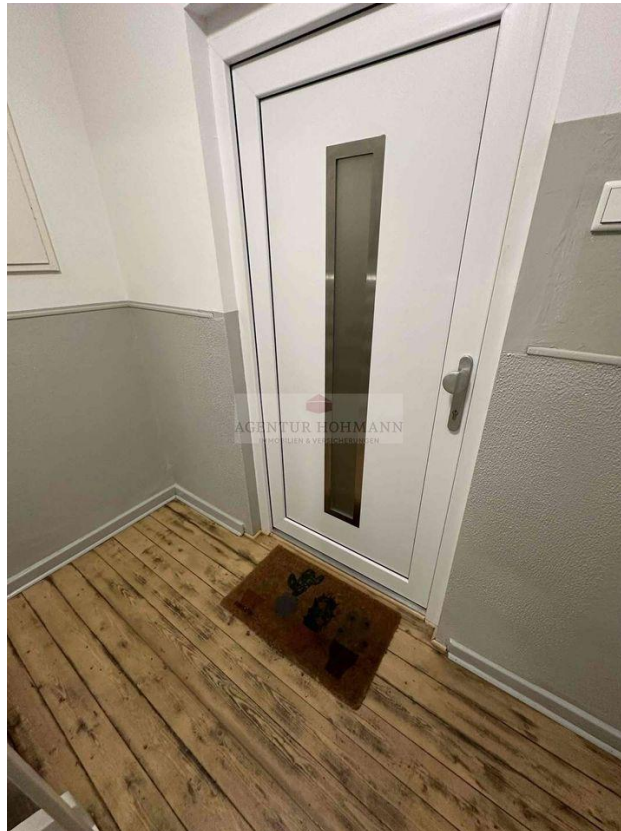
IMG_3532.jpg



IMG_3531.jpg



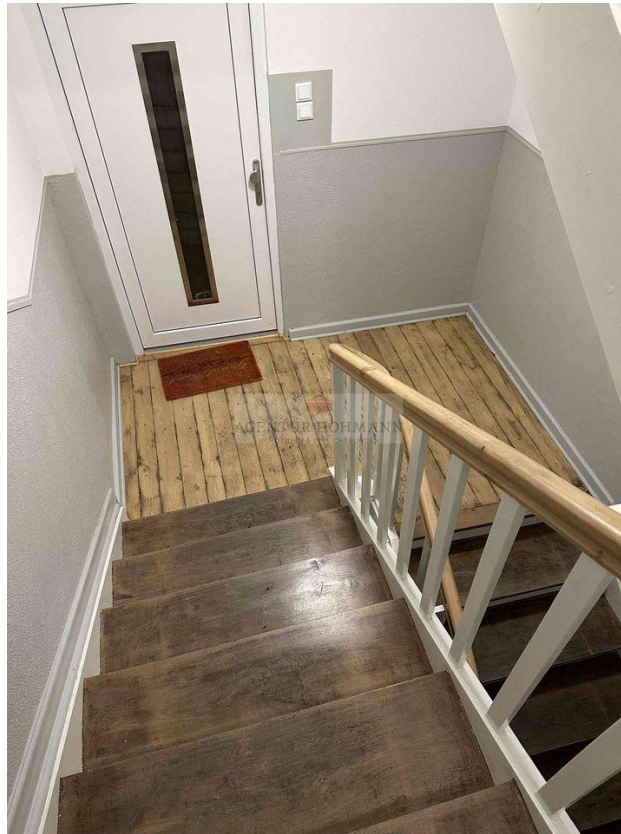
IMG_3530.jpg



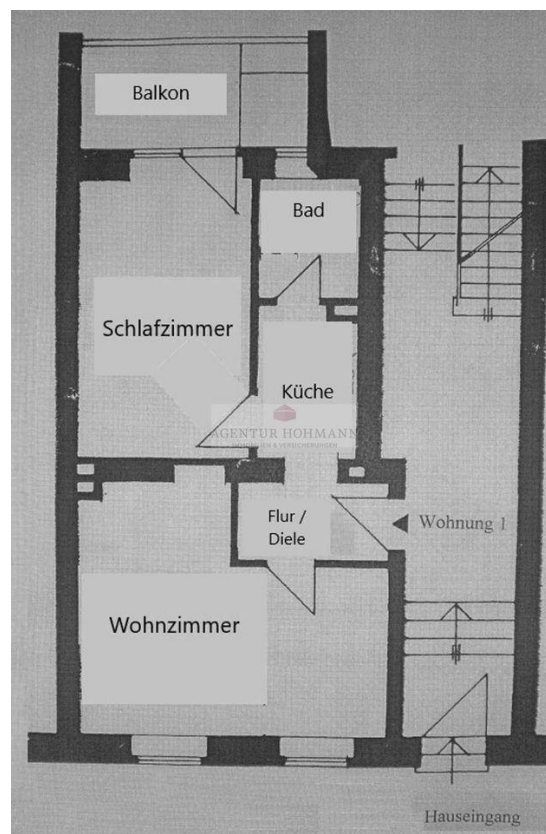
IMG_3529.jpg



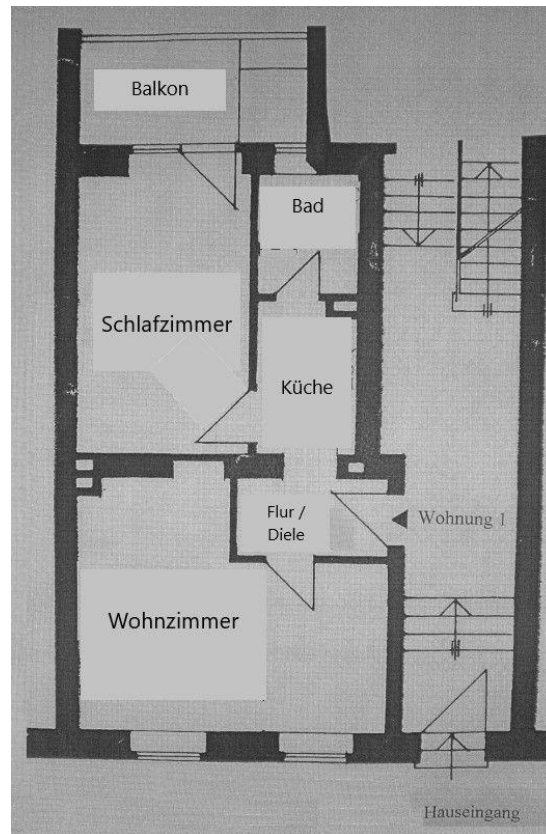
IMG_3528.jpg



IMG_3527.jpg



Grundriss WE1-Vermietung



Grundriss,WE1-Vermietung.jpg



Kontakt

AGENTUR HOHMANN | Immobilien & Versicherungen

Funckstr. 22

42115 Wuppertal

Telefon: +49 202 69 58 69 00

E-Mail: info@sascha-hohmann-immobilien.de

Ihr Ansprechpartner

Impressum

www.sascha-hohmann-immobilien.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.sascha-hohmann-immobilien.de

